



ハウスプラスすまい保険 および
住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス
設計施工基準第3条に係る適用除外確認書

包括適用除外依頼者

日新工業株式会社

御中

ハウスプラス住宅保証株式会社



住宅瑕疵担保責任保険(ハウスプラスすまい保険)および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス(保険同等検査) 設計施工基準 第1章総則第3条に基づき、貴社からの適用除外事項の検討依頼内容が設計施工基準の下記条項と同等以上の性能を有するものと認めましたので通知いたします。

1. 確認した工法または建築材料

種類	防水仕様*1	備考
アスファルト防水	日本アスファルト防水工業協同組合仕様	別紙参照
	プレストシステム	
	Sデッキアスファルトシステム*2	
	公共建築工事標準仕様書仕様	
改質アスファルトシート防水	日本アスファルト防水工業協同組合仕様	
	メルタン21	
	カスタムEE	
	公共建築工事標準仕様書仕様	

*1: 使用する防水の主材料は各工法に規定する材料とし、適用部位の水勾配は1/100以上とする。

*2: Sデッキアスファルトシステムにおいては、第14条第1項の規定にかかわらず防水下地はデッキプレートとする。

2. 適用除外条項

第14条第1項、第2項、第3項、第17条第1項

- ・防水下地の種類は、現場打ち鉄筋コンクリート又はプレキャストコンクリート部材とする。
- ・防水工法は、次表に適合するものとする。
- ・防水の主材料は、JIS規格に適合するもの又はこれと同等以上の防水性能を有するものとする。
- ・防水下地面の勾配は、1/50以上とする。ただし、保護コンクリート等により表面排水が行いやすい場合の勾配は、1/100以上とすることができる。

3. 適用除外条件

- 施工は、各工法で規定する施工標準による。

4. 適用範囲・部位

- 陸屋根

5. その他

- 1) 審査を行った部分以外は、住宅瑕疵担保責任保険および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス 設計施工基準に準拠することを条件とします。
- 2) 住宅瑕疵担保責任保険および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービスお申込みの際は、本書の写し(除外条件に別添資料とある場合はそれを含む)を提出してください。

6. 包括適用除外依頼者へのご注意

- 1) 住宅瑕疵担保責任保険(ハウスプラスすまい保険)および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス申込みの際は、本書の写しの提出が必要であることを保険の申込者に説明してください。
- 2) 工事仕様書等に当該仕様を用いることを明記するよう、保険の申込者へご依頼ください。
- 3) 本包括適用除外確認書は、ハウスプラスホームページにおける情報提供ページに掲載される場合があります。

7. 適用日

本適用除外確認書においては自動更新となっており、適用日を設けておりません。記載のある1. 確認した工法または建築材料や、諸条件に変更が生じる場合、速やかにハウスプラス住宅保証株式会社に手続きを行うこととしており、その場合、本適用除外確認書による確認した工法等により、適用除外を行うことは出来ません。

■アスファルト防水仕様 一覧表

JASS8 防水仕様	日本アスファルト防水工業 協同組合	プレストシステム	Sデッキアスファルト システム
密着保護仕様 AN-PF AK-PF	FC工法, FCI工法 FP工法, FPI工法	—	—
絶縁保護仕様 AK-PS	FC工法, FCI工法, FP工法 FPI工法, CPI工法, CA工法	PN-13, 14	—
絶縁露出仕様 AK-MS	SC工法, SP工法	PN-11	—
断熱露出仕様 AK-MT	SCI工法, SCM工法, SPI工法 SPM工法, SDC工法, SDP工法	PN-12, 12V	SDP-1, SDP-2, SDC-11

■改質アスファルト防水仕様 一覧表

JASS8 防水仕様	日本アスファルト防水工業 協同組合	メルタン21	カスタムEE
密着保護仕様 (トーチ) AT-PF	FT工法, FTI工法 FE工法, FEI工法	MFC工法 MTFC工法	EFC工法
密着露出仕様 (トーチ) AT-MF	ST工法	MSC工法 MTSC工法	—
断熱露出仕様 (トーチ) AT-MT	STI工法 STM工法	MSC工法	—
絶縁露出仕様 (常温粘着) AJ-MS	SE工法 SK工法	—	ESC工法
断熱露出仕様 (常温粘着) AJ-MT	SEI工法 SEM工法 SKI工法	—	ESC工法

■公共建築工事標準仕様書 一覧表

アスファルト防水		改質アスファルトシート防水	
保護防水密着工法	A-1, A-2, A-3	露出防水密着工法(トーチ)	AS-T1, AS-T2
保護防水密着断熱工法	AI-1, AI-2, AI-3	露出防水絶縁工法(トーチ)	AS-T3, AS-T4
保護防水絶縁工法	B-1, B-2, B-3	露出防水絶縁工法(常温)	AS-J1
保護防水絶縁断熱工法	BI-1, BI-2, BI-3	露出防水絶縁断熱工法(トーチ)	AS I-T1
露出防水絶縁工法	D-1, D-2, D-3, D-4	露出防水絶縁断熱工法(常温)	AS I-J1
露出防水絶縁断熱工法	DI-1, DI-2		